

THE EMERALD

GARDEN VIEW

Kết Tinh Hoa - Lưu Bền Sắc

DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ TRANG THIẾT BỊ

STT	HẠNG MỤC/ VỊ TRÍ	MÔ TẢ	NHÀ CUNG CẤP/THƯƠNG HIỆU
SÀN			
1	Phòng khách, phòng ăn, bếp	Gạch Porcelain/ Semi Porcelain	VIGLACERA/ Á MỸ/ Tương đương
2	Phòng ngủ	Ván gỗ công nghiệp	NEWSKY/ DONGWHA/ Tương đương
3	Phòng vệ sinh, phòng tắm	Gạch Porcelain/ Semi Porcelain	VIGLACERA/ Á MỸ/ Tương đương
4	Logia	Gạch Porcelain/ Semi Porcelain	VIGLACERA/ Á MỸ/ Tương đương
TƯỜNG			
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ, bếp	Sơn nước nội thất	JOTUN/ NIPPON/ Tương đương
2	Logia	Sơn nước ngoại thất	JOTUN/ NIPPON/ Tương đương
3	Phòng vệ sinh, phòng tắm	Gạch Porcelain/ Semi Porcelain	VIGLACERA/ Á MỸ/ Tương đương
TRẦN			
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ, bếp	Thạch cao	VĨNH TUỜNG/ KNAUF/ Tương đương
		Sơn nước nội thất	JOTUN/ NIPPON/ Tương đương
2	Phòng vệ sinh, phòng tắm	Thạch cao chống ẩm	VĨNH TUỜNG/ KNAUF/ Tương đương
		Sơn nước nội thất	JOTUN/ NIPPON/ Tương đương
3	Logia	Trần bê tông, sơn nước ngoại thất	JOTUN/ NIPPON/ Tương đương
CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ			
1	Cửa đi chính	Cửa gỗ công nghiệp MDF chống cháy	BOHO/ NEWSKY/ Tương đương
2	Khóa cửa chính	Sử dụng khóa từ	HAFELE/ YALE/ Tương đương
3	Cửa đi phòng ngủ	Cửa gỗ công nghiệp MDF	BOHO/ NEWSKY/ Tương đương
4	Cửa đi vệ sinh	Cửa nhựa ABS	HISUNG/ GALAXY/ Tương đương
5	Cửa Logia, ban công, cửa sổ	Cửa nhôm kính	BM WINDOW/ Tương đương

STT	HẠNG MỤC/ VỊ TRÍ	MÔ TẢ	NHÀ CUNG CẤP/THƯƠNG HIỆU
THIẾT BỊ VỆ SINH			
1	Lavabo		INAX/ Tương đương
2	Vòi Lavabo		INAX/ Tương đương
3	Sen tắm	Bộ sen nóng lạnh	INAX/ Tương đương
4	Bồn cầu	Bồn cầu 1 khối	INAX/ Tương đương
5	Vòi xịt rửa		INAX/ Tương đương
6	Mặt bàn Lavabo	Đá Granite	VŨ QUANG/ NAM THUẬN THÀNH// Tương đương
7	Móc treo giấy vệ sinh, treo khăn....		RICHHOME/ PICANTO / Tương đương
8	Phòng tắm đứng		BM WINDOW/ Tương đương
9	Gương soi		THƯƠNG HIỆU TRONG NƯỚC
10	Quạt hút âm trần		GRINEU/ ONCHYO/ / Tương đương
BẾP			
1	Tủ bếp dưới	Gỗ công nghiệp MDF chống ẩm	BOHO/ NEWSKY/ Tương đương
2	Mặt bếp	Đá Granite	VŨ QUANG/ NAM THUẬN THÀNH// Tương đương
3	Bếp từ		HAFELE/ Tương đương
4	Chậu rửa		HAFELE/ MOEN/ Tương đương
5	Vòi rửa		HAFELE/ INAX/ Tương đương
THIẾT BỊ ĐIỆN NƯỚC			
1	Đèn chiếu sáng		MPE/ DUHAL/ Tương đương
2	Ổ cắm, Ổ cắm		HAGER/ HONEYWELL/ Tương đương
3	Ống đồng máy lạnh		TOÀN PHÁT/ TAISEI/ Tương đương
4	Ống nước ngưng máy lạnh		EORPIPE/ HOA SEN/ Tương đương
CHI TIẾT KHÁC			
1	Hệ thống Thang máy		ZEIT/ Tương đương

GHI CHÚ:

- Căn hộ đủ điều kiện bàn giao không bao gồm các hạng mục, vật tư, thiết bị không được liệt kê tại Danh mục vật liệu này.
- Bên Bán được quyền điều chỉnh màu sắc, kiểu dáng, thay thế các vật liệu hoặc thiết bị có chất lượng tương đương trong trường hợp các vật tư, thiết bị khan hiếm hoặc không còn được sản xuất và/ hay bán trên thị trường hoặc trong trường hợp các vật tư, thiết bị cần phải thay đổi theo yêu cầu thiết kế để đảm bảo tính thẩm mỹ và /hay tính năng kỹ thuật.