



DIAMOND  
BOULEVARD

# DANH MỤC BÀN GIAO



# DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ TRANG THIẾT BỊ

HẠNG MỤC	MIÊU TẢ	THƯƠNG HIỆU
<b>PHÒNG KHÁCH</b>		
Sàn	Gạch Porcelain nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kích thước 60 x 60cm.	
Tường trong nhà	Sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Trần	Đóng thạch cao Vĩnh Tường/Knauf hoặc tương đương, sơn hoàn thiện	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Cửa chính	Cửa gỗ công nghiệp An Cường/Mộc Phát hoặc tương đương, chống cháy 60 phút(E1 60). Khóa từ nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
Thiết bị điện	Công tắc, đèn tường, ổ cắm.	Sino/ MPE/Chint hoặc tương đương.
Điện thoại Viễn thông	Có vị trí chờ sẵn để kết nối.	
Điều hòa nhiệt độ	Có vị trí nguồn điện, ống đồng, ống thoát nước chờ sẵn theo thiết kế để lắp đặt.	
<b>PHÒNG NGỦ</b>		
Sàn	sàn gỗ công nghiệp nhập khẩu hoặc nhựa vân gỗ nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
Tường	Sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Trần	Đóng thạch cao Vĩnh Tường/Knauf hoặc tương đương, sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.

Cửa chính	Cửa ABS vân gỗ nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
Cửa sổ	Khung nhôm sơn tĩnh điện, nguyên liệu chính là hàng nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kính cường lực.	
Thiết bị điện	Công tắc.	Sino/MPE/Chint hoặc tương đương
	Ổ cắm.	Panasonic/Schneider/Sino hoặc tương đương.
	Đèn tường.	Đèn MPE hoặc tương đương.
	Đèn ngủ.	Đèn Led Philips/Panasonic MPE hoặc tương đương.
Điện thoại Viễn thông	Có vị trí chờ sẵn để kết nối.	
Điều hòa nhiệt độ	Có vị trí nguồn điện, ống đồng, ống thoát nước chờ sẵn theo thiết kế để lắp đặt.	

### PHÒNG BẾP

Sàn	Gạch Porcelain nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kích thước 60 x 60cm.	
Tường	Sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Trần	Đóng thạch cao Vĩnh Tường/Knauf hoặc tương đương, sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Thiết bị điện	Công tắc, ổ cắm.	Panasonic/Schneider/Sino hoặc tương đương.
	Đèn tường.	Đèn Led Philips/Panasonic/MPE hoặc tương đương.
Đầu nối hệ thống cấp và thoát nước		

Bộ tủ bếp gỗ gồm	01 kệ bếp trên 01 kệ bếp dưới 01 vòi rửa 01 chậu rửa Inox 304 01 mặt đá Granit cao cấp.	
Tường bếp	Ốp kính cường lực.	
<b>PHÒNG WC 1</b>		
Sàn	Gạch Porcelain chống trơn nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kích thước 30x60cm.	
Tường	Gạch Porcelain nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kích thước 30x60cm.	
Trần	Đóng thạch cao Vĩnh Tường/Knauf hoặc tương đương, sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Cửa chính	Cửa ABS vân gỗ nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
Thiết bị điện	Công tắc.	Panasonic/Schneider/Sino hoặc tương đương.
	Aptomat.	Panasonic/Schneider/Sino hoặc tương đương và đầu chờ bình nóng lạnh gián tiếp.
	Đèn trần.	Đèn Led Philips/Panasonic/MPE hoặc tương đương.
	Các phụ kiện khác: Quạt thông gió nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
Thiết bị vệ sinh	Chậu rửa, xí bệt.	TOTO/CLARA/INAX hoặc tương đương.
	Vòi, sen tắm.	CAESAR/CLARA/ INAX hoặc tương đương.
	Vách kính, gương, phụ kiện, khay xà bông, giá treo khăn nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	TOTO/CLARA/INAX hoặc tương đương.

**PHÒNG WC 2**

Sàn	Gạch Porcelain chống trơn nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kích thước 30x60cm.	
Tường	Gạch Porcelain nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kích thước 30x60cm.	
Trần	Đóng thạch cao Vĩnh Tường/Knauf hoặc tương đương, sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Cửa chính	Cửa ABS vân gỗ nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
Thiết bị điện	Công tắc.	Panasonic/Schneider/Sino hoặc tương đương.
	Aptomat.	Panasonic/Schneider/Sino hoặc tương đương và đầu chờ bình nóng lạnh gián tiếp.
	Đèn trần.	Đèn Led Philips/Panasonic/MPE hoặc tương đương.
	Các phụ kiện khác: Quạt thông gió nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
Thiết bị vệ sinh	Chậu rửa, xí bệt.	TOTO/ CLARA/ INAX hoặc tương đương.
	Vòi, sen tắm.	CAESAR/ CLARA/ INAX hoặc tương đương.
	Gương, phụ kiện, khay xà bông, giá treo khăn nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp.	
<b>BAN CÔNG</b>		
Sàn	Gạch Porcelain chống trơn nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kích thước 30x60cm.	
Tường	Sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương

Trần	Sơn hoàn thiện.	Maxilite/Nippon/Dulux hoặc tương đương.
Khung cửa	Khung nhôm sơn tĩnh điện, nguyên liệu chính là hàng nhập khẩu hoặc hàng Việt Nam cao cấp, kính cường lực.	
Lan can	Thép hộp mạ kẽm sơn tĩnh điện.	
Thiết bị điện	Công tắc, ổ cắm.	Hãng Panasonic/Schneider/Sino hoặc tương đương.
	Đèn trần.	Đèn Led Philips/Panasonic/MPE hoặc tương đương.
<b>THANG MÁY</b>		
Thang máy		FUJI, HITACHI hoặc tương đương
<b>ĐƯỜNG ỐNG CĂN HỘ</b>		
Trong căn hộ	Đường ống cấp nước ống HDPE, PPR, PVC.	Hãng Tiên Phong/Bình Minh Dismy hoặc tương đương.
	Đường ống thoát nước PVC.	Hãng Tiên Phong/Bình Minh Dismy hoặc tương đương.
Ngoài căn hộ	Ống thoát nước mái PVC.	Hãng Tiên Phong/Bình Minh Dismy hoặc tương đương.
	ống PCCC (ống sắt mạ kẽm).	Hòa Phát/Hoa Sen hoặc tương đương.
<b>PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY</b>		
	Hệ thống báo cháy tự động, thiết bị chữa cháy cầm tay, hệ thống PCCC bằng vòi phun nước lắp đặt tại chỗ, hộp chữa cháy (lắp đặt tại hành lang chung).	