

Bình Dương, ngày 15 tháng 07 năm 2024

## THÔNG BÁO

V/v: Phương thức thanh toán Áp dụng dành cho Dự án A&T Sky Garden

Kính gửi: Quý đối tác & Quý Khách hàng;

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Đô Thị A&T Bình Dương trân trọng thông báo Phương thức thanh toán 2 – Phương thức thanh toán theo tiến độ xây dựng áp dụng cho Dự án A&T Sky Garden như sau:

Đợt	Tiến độ thanh toán	Số tiền thanh toán	
A	<b>Thanh toán theo Thỏa thuận tư vấn (TTTV)</b> Trong vòng 10 ngày kể từ ngày khách hàng ký Yêu cầu đăng ký chọn Sản phẩm	240 triệu đồng	
B	<b>Thanh toán theo Hợp Đồng Mua Bán</b>	Tỷ Lệ	Ghi chú
1	<b>Ký Hợp đồng mua bán</b> (Dự kiến quý 4/2024)	20%	Đã bao gồm số tiền TTTV
2	Đổ bê tông tầng 1	4%	
3	Đổ bê tông tầng 5	3%	
4	Đổ bê tông tầng 10	3%	
5	Đổ bê tông tầng 15	3%	
6	Đổ bê tông tầng 20	3%	
7	Đổ bê tông tầng 25	3%	
8	Đổ bê tông tầng 30	3%	
9	Đổ bê tông tầng 35	3%	
10	Cất nóc dự án	10%	
11	Hoàn Thiện Tầng 10	5%	
12	Hoàn Thiện Tầng 20	5%	
13	Hoàn Thiện Tầng 30	5%	
14	<b>Thông báo bàn giao căn hộ</b>	25%	+ Thanh toán 2% phí bảo trì
15	Thông báo làm thủ tục cấp giấy chứng nhận	5%	
<b>Tổng cộng</b>		<b>100%</b>	Khách hàng thanh toán 100% giá trị HĐMB + 2% phí bảo trì

Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày 15/07/2024 và thay thế cho các thông báo đã ban hành trước đó. Hiệu lực áp dụng cho đến khi có thông báo mới.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- P.Kế toán;
- Lưu:VT, P.KD.

**CÔNG TY CPĐT PTĐT A&T BÌNH DƯƠNG**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



*[Handwritten signature in blue ink]*

**NGHIÊM XUÂN THỦY**